

Sagsnummer 2017-1186

Kære Legal-Aid

Tak for det meget uddybende svar.

Som udgangspunkt ønsker vi ikke at flytte, men har dog tilbudt Akafa at gøre det mod at blive holdt skadeløse ved flytning til noget tilsvarende at det vi har i dag. Det har de ikke ønsket, da de jo godt kan se at vores ejendom bliver markant mindre værd og derfor billigere.

Vi er også lidt usikre på om §48 kan bringes i anvendelse da der jo ikke er nogen anvendelse der har økonomisk indflydelse.

Vi har siden vi skrev til jer har vi fået aktindsigt og der er i denne, en række mangler, der udspringer af at Akafa har givet forkerte oplysninger eller har undladt at gennemføre de beslutninger der er taget på møder med kommunen.

Vi hæfter os især på 2 ting.

1. På et møde i starten af 2015 (3 måneder før beboerne har fået noget at vide), kan vi se af referatet at Akafa-direktøren fortæller at han forventer at overtage alle ejendommene der er omfattet af en kommende lokalplan.

Han vi i løbet af de næste 2 – 3 uger kontakte alle beboerne for at få deres accept.

Den anden beboer på Lobovej har her midt i 2017 endnu ikke hørt noget som helst fra hverken Akafa eller kommunen. Han er fritaget for elektronisk kommunikation, men det fritager vel ikke kommunen for deres oplysningspligt.

Vi hører første gang fra Akafa i juli 2015 og det er kun fordi vi et brev til kommunen og Akafa efterspørger svar.

2. Efter et møde på Akafa i januar 2015 mellem Akafa og kommunen udsendes et beslutningsreferat (skrevet af en Akafa medarbejder)

Klip fra mødereferat (dok 26-50 side 120)

Fra: Birgitte Koch [<mailto:birgitte.koch@arlafoods.com>]
Sendt: 28. januar 2015 11:11
Til: Charlotte Zeth Andersen; Helene Dalgaard Clausen (HDC); Peter Serup
Emne: Lokalplansmøde - Arla Foods AKAFA - 27. januar 2015

- Senest den 23. februar fremsender Arla følgende til Charlotte:
 - Dokumentation for at de lodsejere, hvis ejendom kan blive en del af det kommende lokalplanområde, accepterer dette

Set fra vores side er denne dokumentation de absolut vigtigste dokumenter i denne sag, da de er kommunens juridiske grundlag for at træffe beslutning om erhvervsområdets udstrækning uden at konflikte med grundlovens §73 stk 2.

Vi har spurgt forvaltningen om de manglende dokumenter, og de fortæller at de ikke findes og at man ikke har rykket for dem eller har tænkt sig at rykke for dem.

Da vi er nødt til at gå efter at få lokalplanen gjort ulovlig, vil vi gerne høre om den manglende dokumentation er det er den "murbrækker" vi skal bruge i den videre proces med en advokat.

Med venlig hilsen

Finn Langwadt Christensen og Marianne Christensen

Lobovej 20, 9230 Svenstrup

Mobil: 2084 3431 Email: flc@gvdnet.dk